

T.C.
ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No:695

18.04.2014

K A R A R

Altındağ İlçesi 19734 ada 3 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 18.04.2014 gün ve 17 sayılı raporu Büyükşehir Belediye Meclisimizin 18.04.2014 tarihli toplantısında okundu.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerden sonra; İtfaiye Dairesi Başkanlığı'nın 11.04.2014 tarih ve 5078 sayılı yazısı, Emlak İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 14.04.2014 tarih ve 10307 sayılı yazısı ile Altındağ İlçesi Gümüşdere Mahallesi Samsun Yolu – Kazım Karabekir Caddesi kavşağında yer alan 19734 ada 3 sayılı parselin İtfaiye Alanı olarak ayrılmasına ilişkin plan değişikliği hazırlanarak meclis kararına bağlanmasının talep edildiği,

- Mülkiyeti Belediyemizde iken Turgut Özal Üniversitesine geçen, yaklaşık 27000m² yüzölçümlü 19734 ada 3 sayılı parselin Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.07.2012 tarih ve 1184 sayılı kararı ile onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile E:3.00, Hmax:serbest yapılaşma koşullu "Sağlık ve Eğitim Alanı" olarak ayrılmış olduğu,

Mevcut İtfaiye Tesislerinin “inanç ve tarih müzesi” yapılacağından kent merkezinde yeni bir itfaiye alanına ihtiyaç duyulduğunun belirtildiği,

İtfaiye Daire Başkanlığı ve Emlak İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın talebi doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifinde; Gümüşdere Mahallesi 19734 ada 3 sayılı parselin tamamının kullanım kararı Belediye Hizmet Alanı (İtfaiye Alanı) ve yapılaşma koşulu E:l .50, Hmax:Serbest olarak belirlendiği,

İmar Dairesince hazırlanan "Teklif Değerlendirme Raporu" çerçevesinde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin “onayı”na ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu oylanarak oyçokluğu ile kabul edildi.

Meclis Başkanı
İ.Melih GÖKÇEK

Katip
Cafer Tayyar ALTUĞ

Katip
Büşra Kuru UZKURT